

# SC TURISM COVASNA SA

## RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE privind activitatea desfasurata in semestrul I 2018

**Raport semestrial** intocmit conform Regulamentului ASF nr.5/2018 si ale Codului BVB – Operator de Sistem pentru perioada 01.01 – 30.06.2018.

**Data raportului:** 31.07.2018

**Denumire emitent:** SC TURISM COVASNA SA

**Sediul social :** Covasna, str 1 Decembrie 1918, nr.1-2, cod postal 525200, judet Covasna

**Numărul de telefon/fax :** 0267 340401, 0267 342222

**Codul unic de înregistrare:** RO 559747

**Număr de ordine în Registrul Comerțului:** J14/55/1991

**Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise:** BVB - ATS

**Capitalul social subscris și vărsat :** 47.120.843 lei

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala :  
471.208.430 actiuni cu valoare nominala de 0,10 lei/actiune.

### 1. **Prezentarea evenimentelor importante care s-au produs în perioada de timp relevantă și impactul pe care acestea îl au asupra raportarii contabile semestriale cu descrierea principalelor riscuri si incertitudini pentru urmatoarele 6 luni ale exercitiului:**

In perioada de referinta nu au avut loc evenimente importante cu impact asupra raportarii contabile semestriale. Turism Covasna SA in primele sase luni ale anului a realizat tranzactii cu entitati afiliate (entitati controlate de SIF Transilvania SA) reprezentate de urmatoarele persoane juridice:

- Transilvania Hotels&Travel SA cu sediul in Bucuresti, avand ca activitate principala gestionarea locurilor de cazare din unitatile hoteliere si de alimentatie publica din portofoliul de turism al SIF Transilvania, valoare tranzactii semestrul I 16.023 lei;
- Transilvania Leasing&Credit IFN SA cu sediul in Brasov, avand ca principala activitate – activitatea de creditare pe baza de contract (institutie financiara nebanancara), valoare tranzactii semestrul I 2018 – 428.055 lei, din care 251.320 lei rate de capital iar 176.735 lei reprezinta dobanda + comisioane ;

- International Trade&Logistic Center SA Brasov cu sediul in Brasov, pentru Turism Covasna SA avand calitatea de distribuitor a diverselor materiale necesare sectorului hotelier, valoare tranzactii semestrul I 2018 – 52.458 lei.  
Tranzactiile cu partile afiliate nu au afectat pozitia financiara a emitentului;
- Cristiana SA Cu sediul in Brasov, valoare tranzactii semestrul I 2018 – 730.198 lei.

## 2. Situația economico-financiară

### 2.1. Prezentarea unei analize a situației economico-financiare actuale comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut, pe elemente patrimoniale:

Elemente patrimoniale	01.01.2018	30.06.2018
<b>Total activ</b>	<b>76.415.473</b>	<b>75.324.176</b>
Active imobilizate	74.114.498	72.701.621
- imobilizari corporale	73.820.703	72.452.881
Active circulante	1.421.402	1.867.609
Cheltuieli in avans	879.573	754.946
<b>Total Pasiv</b>	<b>76.415.473</b>	<b>75.324.176</b>
Capitaluri proprii	60.915.141	57.571.429
- capital social	47.120.843	47.120.843
Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	156.138	67.157
Datorii	15.031.010	17.218.539
- datorii sub 1 an	3.365.674	6.083.932
- datorii > de 1 an	11.665.336	11.134.607
Subventii pentru investitii	251.929	244.182
Venituri in avans	61.255	222.869
Activ net contabil	61.384.463	58.105.637
Numar total actiuni	471.208.430	471.208.430
Activ net/actiune	0,13	0,123

**a) elemente de bilanț:** active care reprezintă cel puțin 10% din total active; numerar și alte disponibilități lichide; profituri reinvestite; total active curente; situația datoriilor societății; total pasive curente:

Analiza structurala a activului la 30.06.2018 ne indica o pondere a **activelor imobilizate de 96,52 % in totalul activelor** administrate de societate, din care 96,19% in favoarea imobilizarilor corporale comparativ cu 96,60% la 01.01.2018, diminuarea procentuala este rezultatul inregistrarii cheltuielilor cu amortizarea activelor imobilizate.